

ODVJETNIČKA PUNOMOĆ

Ovlaščujemo(o) -

..... da me(nas) zastupa u
građanskom parničnom, vanparničnom, izvršnom, zemljišnoknjižnom
postupku, krivičnom postupku postupku pred trgovačkim sudom , u postupku
pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

oro sed u sisy

radi OTVRDANOST PRAVA VLASNIŠTVA

pod poslovnim brojem

Pristajem (o) da ga zamjenjuje

U 7074 dana 25.04. 2026

Bye



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 22.04.2026. 11:59

Katastarska općina: 310484, ŠIBINE

Broj ZK uložka: 1040

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10414/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	58/3	1	FUNDUŠ ORANICA	2284 2284	
2.	58/11	1	FUNDUŠ LIVADA	317 317	
3.	229/9	2	VINOGRADINA ORANICA	2108 2108	
4.	230/2	2	JOŠIK PAŠNJAK	4679 4679	
5.	230/6	2	VINOGRADINA KUĆA, VINOGRADINA	673 673	
6.	230/7	2	VINOGRADINA KUĆA, VINOGRADINA	637 637	
7.	272/4	2	TOMAŠICA PAŠNJAK	417 417	
8.	345/1	2	TOMAŠICA ŠUMA	2061 2061	
		UKUPNO:		13176	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 2/10	MADŽARAC ILIJA, OIB: 75974034224, MALA MEĐA 28, NOVA 37, ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	
2. Suvlasnički dio: 2/10	DJAKOVIĆ NIKOLA, ŠIBINE 60	
3. Suvlasnički dio: 3/10	MADŽARAC ILIJA, OIB: 75974034224, MALA MEĐA 28, NOVA 37, ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	
4. Suvlasnički dio: 3/10		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	MADŽARAC ILIJA, OIB: 75974034224, MALA MEĐA, 28. NOVA 37, 11080 ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.04.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 10.09.2026. 14:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310484, ŠIBINE

Broj ZK uložka: 199

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10413/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2	KUĆA I DVORIŠTE			1097	
		UKUPNO:			1097	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VRAČAR DRAGINJA ROĐENA DJAKOVIĆ, MAJSKE POLJANE 209	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 10.09.2026. 14:58

Katastarska općina: 310484, ŠIBINE

Broj ZK uložka: 994

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10413/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	51/1	1	PEĆINE ORANICA	1392 1392	
2.	51/4	1	PEĆINE LIVADA	187 187	
3.	63/1	1	FONDUŠ ORANICA	3424 3424	
4.	229/2	2	VINOGRADINA PAŠNJAK ORANICA	12319 2608 9711	
5.	230/1	2	JOŠIK ORANICA	8668 8668	
6.	235	2	VINOGRADINA ORANICA	647 647	
7.	236	2	VINOGRADINA ORANICA	2777 2777	
8.	237/1	2	VINOGRADINA KUĆA, VINOGRADINA	914 914	
9.	238	2	FUNDUŠ VOĆNJAK	683 683	
10.	239	2	VINOGRADINA ORANICA	547 547	
11.	240/1	2	GRABIK ŠUMA	5895 5895	
12.	271/1	2	TOMAŠICA PAŠNJAK	1442 1442	
13.	272/1	2	TOMAŠICA ORANICA	173 173	
UKUPNO:				39068	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VRAČAR DRAGINJA ROĐENA DJAKOVIĆ, MAJSKE POLJANE 209	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.09.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Sisak, Trg Lj. Posavskog 5

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Sisku, po javnom bilježniku Davoru Škugoru iz Petrinje, kao povjereniku Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Glini, u ostavinskom postupku iza pok. Dare Djaković, Republika Srbija, Beograd, Slavoljuba Vuksanovića 2/10, nakon dovršenog ostavinskog postupka, dana 18. rujna 2024. godine

riješio je

Iza pok. Dare Djaković, rođene Macakanja, kćeri Stevana, rođene 15. kolovoza 1927. god., bez OIB-a, umrle 19. srpnja 2008. god., državljanke Republike Hrvatske, sa zadnjim prebivalištem u Republici Srbiji, Beograd, Slavoljuba Vuksanovića 2/10, istovjetna Dari Djaković Šibine 60, Šibine 41 i Šibine 8 i Darinki Djaković, Beograd, Slavoljuba Vuksanovića 2/10, Srbija

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

- kčbr. 51/2 ORANICA od 2093 m²
 - kčbr. 58/5 PUT od 155 m²
 - kčbr. 58/8 LIVADA BUJADNICA od 94 m²
 - kčbr. 58/12 PUT BUJADNICA od 281 m²
 - kčbr. 63/2 ORANICA od 1874 m²
 - kčbr. 76 ORANICA od 1000 m²
 - kčbr. 230/4 PUT od 352 m²
 - kčbr. 230/5 KUĆA I DVORIŠTE FUNDUŠ od 1252 m²
 - kčbr. 237/5 ORANICA od 629 m²
 - kčbr. 298/8 PAŠNJAK TOMAŠICA od 3093 m²
 - kčbr. 648/6 PAŠNJAK od 2518 m²
- upisano u zk.ul.br. 201, k.o. 310484, Šibine

- suvlasništvo u 576/8640 dijela -

- kčbr. 714/5 ŠUMA od 6161 m²
- upisano u zk.ul.br. 41, k.o. 310484, Šibine

- suvlasništvo u 1/3 dijela -

- kčbr. 163/1 LIVADA od 4744 m²
- kčbr. 163/2 NEPLODNO CESTA od 647 m²
- kčbr. 163/3 PAŠNJAK od 363 m²



upisano u zk.ul.br. 62, k.o. 310204, Hajtić

- samovlasništvo -

- kčbr. 58/3 ORANICA BUJADNICA od 2284 m²
 - kčbr. 58/11 LIVADA BUJADNICA od 317 m²
 - kčbr. 229/9 ORANICA VIŠE KUĆE od 2108 m²
 - kčbr. 230/2 ORANICA FUNDUŠ od 4679 m²
 - kčbr. 230/6 DVORIŠTE GUVNO FUNDUŠ od 673 m²
 - kčbr. 230/7 KUĆA I DVORIŠTE FUNDUŠ od 637 m²
 - kčbr. 272/4 PAŠNJAK VINOGRADINA od 417 m²
 - kčbr. 345/1 ŠUMA KOD GROBLJA od 2061 m²
- upisano u zk.ul.br. 500, k.o. 310484, Šibine

- suvlasništvo u 2/10 dijela -

- kčbr. 621/4 ORANICA SELIŠTE od 3597 m²
- upisano u zk.ul.br. 215, k.o. 310158, Gornje Selište

- suvlasništvo u 3/15 dijela -

II. Nasljednikom ostaviteljice temeljem zakona i ustupa proglašava se:

Ilija Madžarac, Republika Srbija, Zemun, Batajnica, Mala Međa 28, Nova 37,
OIB: 75974034224, nećak ostaviteljice, u cijelosti.

III. Nalaže se Općinskom sudu Sisak, zemljišnoknjižnom odjelu Glina, da po pravomoćnosti provede ovo rješenje u zemljišnim knjigama.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Dare Djaković utvrđeno je da je ista umrla 19. srpnja 2008. god., te da su na nasljeđivanje temeljem zakona pozvani nećaci Ilija Madžarac i Ljiljana Štula, kao zakonski nasljednici iz drugog nasljednog reda.

2. U ostavinskom postupku utvrđeno je da ostaviteljica nije sačinila oporuku.

3. U ostavinskom postupku utvrđeno je da je iza pokojne ostala imovina поближе opisana u točki I. ovog rješenja.

4. Svi zakonski nasljednici pozvani na nasljeđivanje prihvatili su se nasljedstva temeljem zakona, s tim da je Ljiljana Štula svoj nasljedni dio ustupila bratu i sunasljedniku Iliji Madžarcu, koji je to ustupanje prihvatio.

5. Nakon što je rješenje o nasljeđivanju objavljeno na ostavinskom ročištu dana 18. rujna 2024.g. zakonski nasljednici odrekli su se prava na prigovor protiv rješenja, pa je isto proglašeno pravomoćnim s danom 18. rujna 2024.g.

6. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Petrinji, 18. rujna 2024. godine



Javni bilježnik
kao sudski povjerenik:
Davor Škugor



Posl. broj: O-775/2024
UPP/OS-O-247/2024

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja prigovor nije dopušten jer su se stranke istog odrekle.

DOSTAVITI:

1. Ilija Madžarac, Republika Srbija, Beograd-Zemun, Mala Međa 28, Nova 037
2. Ljiljana Štula, po punomoćniku Iliji Madžarcu, Republika Srbija, Zemun, Batajnica, Mala Međa 28, Nova 37

PO PRAVOMOĆNOSTI:

3. Općinski sud Sisak, zk. odjel Glina
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Glina – e prijava

Rješenje je pravomoćno s danom 18. rujna 2024. godine.

Javni bilježnik
Davor Škugor



**DAVOR
ŠKUGOR**

Digitalno potpisao: DAVOR ŠKUGOR
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
DAVOR ŠKUGOR,
2.5.4.97=HR64015360885,
l=PETRINJA, sn=ŠKUGOR,
givenName=DAVOR, cn=DAVOR
ŠKUGOR,
serialNumber=HR64015360885.2.34
Datum: 2024.09.18 13:26:12 +02'00'

Kat povjesni List



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA GLINA

KLASA: 930-04/26-05/91

URBROJ: 541-14-03/3-26-2

GLINA, 11.06.2026.

MILJEVIĆ NIKOLA
ŠIBINE 15
44400 GLINA

Predmet: Povijesni posjedovni
- dostavlja se

Našem uredu dostavili ste zahtjev kojim tražite izdavanje povijesnog posjedovnog lista za katastarsku česticu 621/4 k.o. Gornje Selište, katastarske čestice 97/3, 112/1, 229/2, 236, 240/1 i 240/2 k. o. Šibine u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Rješavajući po vašoj zamolbi ustvrdili smo provjerom u katastarskom operatu **k.o.**
Gornje Selište slijedeće:

Katastarska općina **Gornje Selište** nalazi se u **Bazi zemljišnih podataka (BZP)** od **28. travnja 2025. godine.**

- od 1953. godine do 1990. godine k.č. 621/4 bila je upisana na posjedniku Djaković Đure Vasilj, Šibine 41, u posjedovnom listu broj 81
- od 1990. godine do 2024. godine k.č. 621/4 bila je upisana na posjedniku Djaković Milan, 29. Novembra 0/BB, Glina, u posjedovnom listu broj 81
- od 2024. godine do ulaska u BZP k.č. 621/4 bila je upisana na posjednicima Madžarac Ilija, Mala Međa 28, Nova 37, Zemun, Batajnica, Srbija, Djaković Nikola, Šibine 60, Djaković Milan, Glina, Vasilja Gaćeše 46, Djaković Vasilj, Šibine 60 i Djaković Nikola, Francuska, u posjedovnom listu broj 256

k.o. Šibine

Katastarska općina **Šibine** nalazi se u **Bazi zemljišnih podataka (BZP)** od **28. travnja 2025. godine.**

- od 1962. godine do ulaska u BZP k.č. 229/2, 236, 240/1 i 240/2 bile su upisane na posjedniku Djaković Đure Vasilj, Šibine 41/60, u posjedovnom listu broj 24
- od 1962. godine do 2024. godine k.č. 97/1 bila je upisana na posjedniku Djaković Đure Vasilj, Šibine 41/60, u posjedovnom listu broj 24

od 2024. godine do ulaska u BZP k.č. 97/1 bila je upisana na posjednicima Mrdenović Marija, Šibine, Ognjenović Danica, Šibine i Madžarac Ilija, Mala Međa 28, Nova 37, Zemun, Batajnica, Srbija, u posjedovnom listu broj 382

od 1962. godine do 1988. godine k.č. 112/1 bila je upisana na posjednici Madžarac Dušana ud. Milka, Šibine 4/1, u posjedovnom listu broj 41

od 1988. godine do ulaska u BZP k.č. 112/1 bila je upisana na posjedniku Madžarac Bogdan, Šibine 4/1, u posjedovnom listu broj 41

Nakon prelaska navedene katastarske općine u Bazu zemljišnih podataka podaci o nositeljima prava na nekretninama nisu izvorni katastarski podaci nego podaci zemljišne knjige koji se u katastarski operat katastra nekretnina preuzimaju te je u skladu sa tim za povijest promjene na podacima o nositeljima prava na nekretninama nadležna zemljišna knjiga.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Ivana Šantek Arambašić

Ovlaštena katastarska referentica - III. vrste

Službena osoba:

Ozren Šukalić, univ. spec. geod. et geoinf.

Viši savjetnik - specijalist



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

11.06.2026 09:54

Serijski broj certifikata

142340965670110645956406238638791526047

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z18703196875ade61

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA GLINA

KLASA: 938-07/26-01/306
URBROJ: 541-14-03/2-26-10
GLINA, 22.05.2026

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŠIBINE (Mbr. 310484)

Posjedovni list: 1040

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
2/10	MADŽARAC ILIJA, MALA MEĐA 28, NOVA 37, ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	75974034224
2/10	DJAKOVIĆ NIKOLA, ŠIBINE 60	
3/10	MADŽARAC ILIJA, MALA MEĐA 28, NOVA 37, ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	75974034224
3/10	MADŽARAC ILIJA, MALA MEĐA, 28. NOVA 37, 11080 ZEMUN, BATAJNICA, SRBIJA	75974034224

Podaci o katastarskim česticama

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
58/3	FUNDUŠ	2284	1		
	ORANICA	2284			
58/11	FUNDUŠ	317	1		
	LIVADA	317			
229/9	VINOGRADINA	2108	2		
	ORANICA	2108			
230/2	JOŠIK	4679	2		
	PAŠNJAK	4679			
230/6	VINOGRADINA	673	2		
	KUĆA, VINOGRADINA	673			
230/7	VINOGRADINA	637	2		
	KUĆA, VINOGRADINA	637			
272/4	TOMAŠICA	417	2		
	PAŠNJAK	417			
345/1	TOMAŠICA	2061	2		
	ŠUMA	2061			
Ukupna površina katastarskih čestica		13176			

APOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.
Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine
«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Danijel Rakarić, geodetski tehničar
Ovlašteni geodetski referent - III. vrste



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.05.2026 10:24

Serijski broj certifikata

3635708137456085836459745294705541357

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1864905825474662

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene